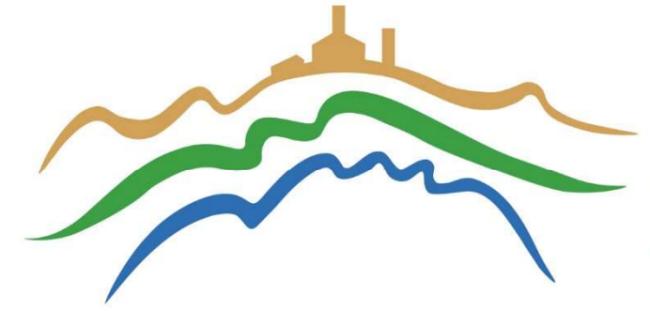




Comune di
Sogliano al Rubicone



PUG
2050

PIANO URBANISTICO GENERALE

QUADRO CONOSCITIVO

SISTEMA ECONOMICO

COMUNE DI SOGLIANO AL RUBICONE

PUG – Piano Urbanistico Generale

QUADRO CONOSCITIVO

GRUPPO DI LAVORO

SOMMARIO

2	TERRITORIO RURALE.....	4
2.1	STRUTTURA E DINAMICA DELLA PRODUZIONE	4
2.1.1	Metodologia di raccolta die dati finalizzati alle analisi.....	4
2.1.2	LE CARATTERISTICHE DEL SISTEMA PRODUTTIVO E TERZIARIO	5
2.1.3	SETTORE MANIFATTURIERO.....	9
2.1.4	SETTORE TERZIARIO (COMMERCIO).....	10
2.1.5	ARTIGIANATO	11
2.1.6	ATTIVITA' COMMERCIALI E PRODUTTIVE NEL CAPOLUOGO.....	12
	TESSUTI PRODUTTIVI.....	13

2 TERRITORIO RURALE

2.1 STRUTTURA E DINAMICA DELLA PRODUZIONE

2.1.1 Metodologia di raccolta dei dati finalizzati alle analisi

Al fine della ricostruzione della struttura economica-produttiva e del suo andamento, relativamente al numero delle imprese per attività (classificazione ATECO 2007), sono stati confrontati i dati contenuti nella pubblicazione del 2021 e i dati della pubblicazione 2018.

Nel dettaglio:

- Per l'analisi dettagliata del **sistema produttivo e terziario** relativa all'andamento nel tempo delle imprese, delle unità locali e il numero degli addetti, è stato fatto riferimento ai dati resi disponibili dalla Camera di Commercio della provincia di Forlì Cesena. La fonte dei dati è il Registro delle Imprese, mentre la rielaborazione avviene mediante SIMET. Poiché l'informazione degli addetti è un'autodichiarazione, aggiornata con l'archivio dell'INPS, riferita all'impresa, il dato si riferisce a tutto il personale occupato nelle unità locali a prescindere dalla localizzazione territoriale.

Sono state ulteriormente indagate le attività dei comparti di riferimento ovvero dei settori ATECO C-Manifatturiere e le attività appartenenti alla sezione G-Commercio, del settore dei servizi. Nello specifico sono state considerate le seguenti classificazioni:

C - Attività manifatturiere	
Codice	Classificazione ATECO 2007
C 10	Industrie alimentare
C 13	Industrie tessili
C 14	Confezioni di articolo di abbigliamento; confezione di articoli in pelle e pelliccia
C 15	Fabbricazione di articoli in pelle e simili
C 16	Industria del legno e dei prodotti in legno e sughero (escluso i mobili); fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio
C 17	Fabbricazione di carta e prodotti in carta
C 18	Stampa e riproduzione di supporti registrati
C 20	Fabbricazione di prodotti chimici
C 22	Fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche
C 23	Fabbricazione di altri prodotti della lavorazione di minerali non metalliferi
C 25	Fabbricazione di prodotti in metallo (esclusi macchinari e attrezzature)
C 26	Fabbricazione di computer e prodotti di elettronica e ottica; apparecchi elettromedicali; apparecchi di misurazione e di orologi
C 27	Fabbricazione di apparecchiature elettriche ed apparecchiature per uso domestico non elettriche
C 28	Fabbricazione di macchinari ed apparecchiature nca
C 29	Fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi

C 30	Fabbricazione di altri mezzi di trasporto
C 31	Fabbricazione di mobili
C 32	Altre industrie manifatturiere
C 33	Riparazione, manutenzione ed installazione di macchine ed apparecchiature

Nello specifico sono state successivamente indagate le categorie: C10 (articolata in C10.1 lavorazione e conservazione di carne e produzione di prodotti a base di carne; C10.2 lavorazione e conservazione di pesce, crostacei e molluschi; C10.3 Lavorazione e conservazione di frutta e ortaggi; C10.4 Produzione di oli e grassi vegetali e animali; C10.5 Industria lattiero-casearia; C10.6 Lavorazione di granaglie, produzione di amidi e prodotti amidacei; C10.7 Produzione di prodotti da forno e farinacei; C10.8 Produzione di prodotti alimentari; C10.9 Produzione per l'alimentazione degli animali.

Anche per l'analisi delle **attività commerciali** sono stati utilizzati i dati resi disponibile dall'Ufficio Statistica e Studi - Camera di commercio di Forlì - Cesena e pubblicati nel documento "Attività terziarie- Commercio" della provincia di Forlì Cesena basato sui dati Registro Imprese.

Sono state considerati i tre gruppi di attività economiche:

G - Commercio all'ingrosso e al dettaglio; riparazione di autoveicoli e motocicli	
Codice	Classificazione ATECO 2007
G 45	Commercio all'ingrosso e al dettaglio e riparazione di autoveicoli e motocicli
G 46	Commercio all'ingrosso (escluso quello di autoveicoli e di motocicli)
C 47	Commercio al dettaglio (escluso quello di autoveicoli e motocicli)

Le informazioni relative agli sfiti nel capoluogo sono state attinte dalla presentazione "Contributi e sistemi incentivanti per la crescita e la valorizzazione del tessuto sociale ed economico: analisi e proposte operative" elaborato da *Poleis* relativa ad uno studio effettuato sul tessuto sociale ed economico del comune di Sogliano.

Infine le schede dei tessuti produttivi rappresentano delle indagini descrittive degli ambiti produttivi del comune e sono stati elaborati a partire da dati provenienti da diverse fonti.

2.1.2 LE CARATTERISTICHE DEL SISTEMA PRODUTTIVO E TERZIARIO

Il territorio della Romagna¹, all'interno del quale è situato il comune di Sogliano, è caratterizzato da una realtà imprenditoriale articolata, intraprendete e dinamica che occupa un posto di rilievo nel tessuto produttivo regionale.

Accanto a realtà imprenditoriali di rilievo internazionale opera un numero rilevante di piccole e medie imprese che contribuiscono, nel complesso ad una diffusa imprenditorialità: 98 imprese attive ogni 1000 abitanti, rispetto alle 90 a livello regionale e alle 87 a livello nazionale di cui il 92,5% rientra nella classe dimensionale fino a 9 addetti.

Secondo l'elaborazione dei dati effettuata dalla Camera di Commercio, al 2021, si riscontra una densità imprenditoriale, nel territorio comunale, maggiore rispetto al contesto provinciale poiché pari a circa 104 imprese ogni 1000 abitanti.

Nel territorio comunale, nel corso del 2021, si sono verificate 11 iscrizioni e 18 cancellazioni con un saldo negativo pari a 7 unità (nel 2018 fu pari a 16 unità). Il tasso delle iscrizioni rispetto al 2018 è rimasto invariato (a differenza delle aggregazioni territoriali di riferimento dove quest'ultimo diminuisce) mentre le cessazioni si contraggono del 33% (in linea con l'andamento nella valle dell'Uso ma in modo più incisivo rispetto alla provincia e all'Unione Rubicone).

Tabella 1 Articolazione delle forme di utilizzazione del territorio rurale

ISCRIZIONI										
Sogliano al Rubicone		Colline Cesenate		Valle Uso		Unione Rubicone		Provincia Cesena		Forli-
2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2021
11	11	98	94	54	52	575	567	2062	2062	
var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.%
0	0,0%	-4	-4,1%	-2	-3,7%	-8	-1,4%	0	0,0%	
CANCELLAZIONI										
2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2021
27	18	135	99	80	53	603	514	2367	1913	
var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.%
-9	0,0%	-36	-26,7%	-27	-33,8%	-89	-14,8%	-454	0,0%	

Fonte: CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA

Si contano nel territorio comunale 334 imprese attive, in calo di 5 unità rispetto al 2018 dove se ne registravano 339. La contrazione, pari al -1,5% è inferiore a quella registrata nel territorio delle colline cesenate e nel territorio della Valle dell'Uso ed in linea con l'andamento del territorio provinciale.

Il settore maggiormente interessato è stato quello manifatturiero dove le imprese attive sono diminuite di 9 unità con una variazione maggiore rispetto agli ambiti di riferimento (-7,1% rispetto ai valori che si attestano al 5-5,5% negli altri contesti). Di contro il settore delle costruzioni e del commercio hanno registrato un sensibile aumento in termini di imprese pari rispettivamente al 9% e all'11%, valori superiori a quelli registrati nei territori di riferimento compreso il territorio provinciale.

Sebbene infatti il settore primario si confermi come settore trainante dell'economia del territorio con la presenza di 118 imprese attive (35% delle imprese del territorio), i settori delle costruzioni e del

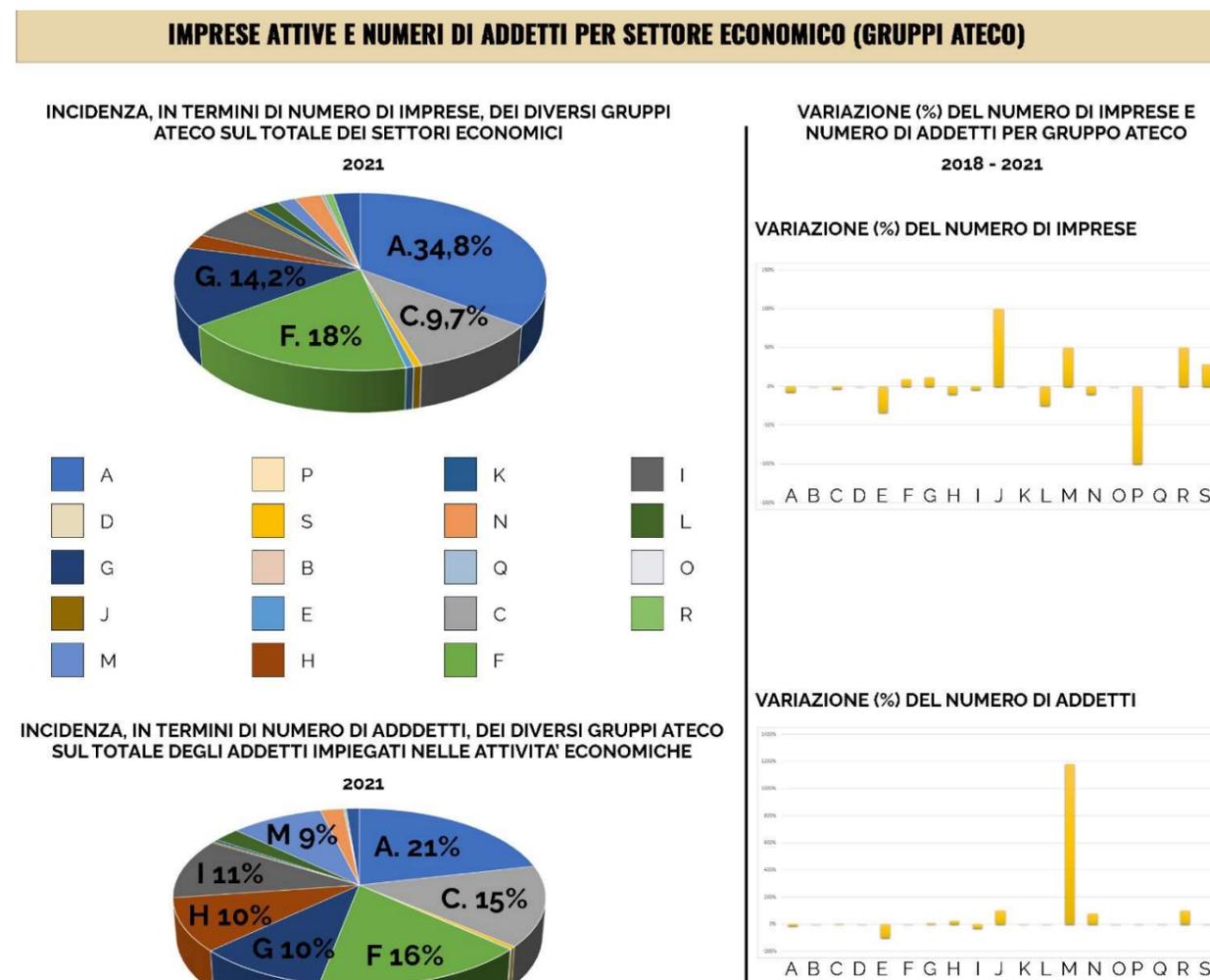
commercio, incrementando la loro incidenza del 2% sulle imprese totali, ampliano la loro rilevanza nel contesto del territorio comunale.

Al 2021 le imprese del settore delle costruzioni incidono del 18% sulle imprese totali mentre le imprese del settore del commercio incidono del 14% (+1,5% rispetto al 2018 per tutti e due i comparti).

Il settore delle costruzioni, secondo settore maggiormente significativo in termini di numerosità di imprese per il territorio della Romagna dove rappresenta il 15,6% del totale, nel contesto regionale ha rappresentato un comparto in crescita in particolare nell'ultimo anno, dopo un quinquennio di contrazione, grazie anche agli incentivi per ristrutturazioni e per il miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici che ha inciso in modo significativo sull'aumento del numero di imprese attive nel settore.

Le imprese del settore manifatturiero, infine, incidono del 10% sulle unità attive nel territorio comunale, in linea con i valori delle aggregazioni territoriali considerate.

Grafico 1 – Incidenza delle imprese attive e del numero di addetti per gruppo Ateco sul totale nel comune di Sogliano e loro variazione (%) anni 2018-2021



¹ Inteso come aggregazione delle province di Forlì-Cesena e Rimini quale ambito di rilevazione della Camera di Commercio della Romagna

Complessivamente, in linea con la rilevazione provinciale, le imprese sono prevalentemente di piccole e medie dimensioni.

Nel dettaglio il sistema imprenditoriale è caratterizzato dal 61,6% di micro-imprese (in contrazione rispetto al 2018 dove esse rappresentavano il 96,4% del totale) fatta eccezione della categoria ATECO C (Attività manifatturiere) ed I con 45 e H (Trasporto e magazzinaggio) con 41 unità nella classe di addetti 20-49 addetti e la categoria M (Attività professionali, scientifiche e tecniche) ed R (Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento) che hanno rispettivamente 69 e 91 imprese con 50-99 addetti.

Risultano in leggera flessione le aziende di piccole dimensioni (1 addetto) che diminuiscono di 10 unità rispetto al 2018 mentre sono in aumento significativo le imprese in tutte le restanti classi.

In conclusione si conferma, come settore maggiormente rilevante, anche in termini di addetti, il settore dell'Agricoltura che assorbe complessivamente 150 addetti (in calo del -14% rispetto al 2018) a cui segue il settore delle costruzioni (gruppo Ateco F), con un numero di addetti stabile a 114 e il settore R (attività artistiche e sportive) con 92 addetti (+16,5%). Hanno un peso incisivo sul totale anche il settore del commercio (70 addetti) il settore "Trasporto e immagazzinaggio" (68 addetti) e le attività professionali, gruppo Ateco M (64 addetti) per i quali si registra una variazione positiva rispetto al 2018.

Tabella 2 Numero degli addetti per classe di addetti delle imprese attive nel territorio comunale per gruppo ATECO anni:2018,2021

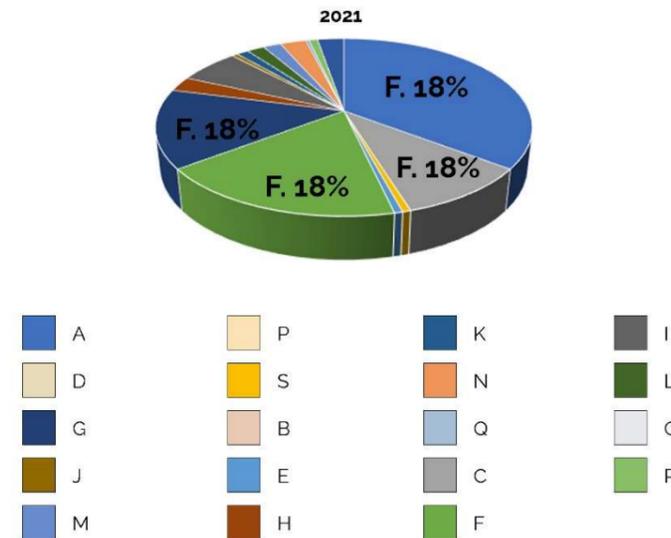
	ADDETTI (N)															
	CLASSE DI ADDETTI															
	0		1		2-9 addetti		10-19 addetti		20-49 addetti		50-99 addetti		oltre 250		totale	
	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021
A	26	0	70	62	29	88	2	0	0	0	0	0	0	0	127	150
B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C	0	0	15	14	19	44	1	45	0	0	0	0	0	0	35	103
D	1	0	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3
E	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3	1
F	5	0	34	33	15	64	2	17	0	0	0	0	0	0	56	114
G	1	0	32	33	10	37	0	0	0	0	0	0	0	0	43	70
H	1	0	3	2	3	13	3	12	0	41	0	0	0	0	10	68
I	1	0	5	5	15	45	0	27	1	0	0	0	0	0	22	77
J	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
K	1	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	3
L	3	0	3	3	1	5	1	10	0	0	0	0	0	0	8	18
M	3	0	1	2	1	2	0	0	0	0	0	60	0	0	5	64
N	1	0	9	6	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	10	16
O	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Q	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
R	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	91	0	0	3	92
S	1	0	7	7	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	9	9
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
U	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	47	0	185	175	95	313	9	111	1	41	2	151	0	0	339	791

FONTE: CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA

Grafico 2 – Incidenza in percentuale delle imprese attive e degli addetti per classi di addetti nel comune di Sogliano al Rubicone

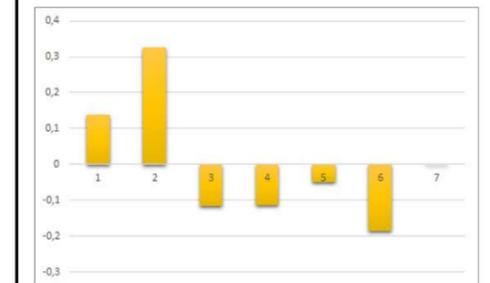
IMPRESE ATTIVE E NUMERI DI ADDETTI PER CLASSI DI ADDETTI

INCIDENZA, IN TERMINI DI NUMERO DI ADDETTI, NEI DIVERSI GRUPPI ATECO SUL TOTALE DEI SETTORI ECONOMICI PER CLASSI DI ADDETTI

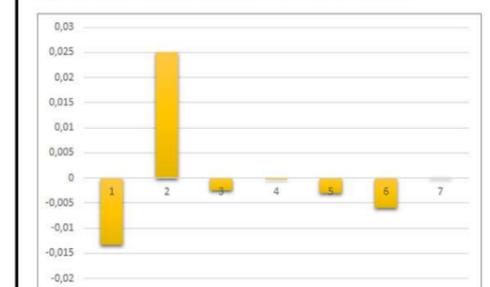


VARIAZIONE (%) DEL NUMERO DI IMPRESE E NUMERO DI ADDETTI PER CLASSE DI ADDETTI 2018 - 2021

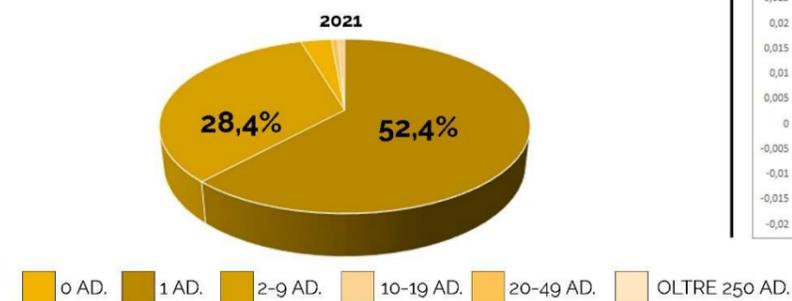
VARIAZIONE (%) DEL NUMERO DI ADDETTI



VARIAZIONE (%) DEL NUMERO DI AZIENDE



INCIDENZA, IN TERMINI DI NUMERO DI AZIENDE, DEI DIVERSI GRUPPI ATECO SUL TOTALE PER CLASSI DI ADDETTI



FONTE: ELABORAZIONE SU DATI DELLA CAMERA DI COMMERCIO

Tabella 3 Numero delle imprese attive nel territorio comunale per gruppo ATECO anni:2018,2021

Imprese attive nel territorio comunale su classificazione ATECO negli anni 2018,2021										
IMPRESE ATTIVE										
CLASSI ATECO	NUMERO									
	Sogliano al Rubicone		Colline Cesenate		Valle Uso		Unione Rubicone		Provincia Forli-Cesena	
	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021
A	127	118	763	720	432	409	1398	1321	6549	6244
B	0	0	3	4	1	1	1	1	14	11
C	35	33	196	205	68	68	834	767	3592	3427
D	2	2	23	24	2	2	14	14	159	171
E	3	2	9	6	5	3	23	24	74	78
F	56	61	339	340	183	190	1613	1658	5559	5674
G	43	48	305	305	154	158	2121	2077	8188	7843
H	10	9	116	105	44	36	297	270	1341	1239
I	22	21	109	107	57	56	1022	1021	2759	2775
J	1	2	15	15	9	9	111	135	637	680
K	4	4	20	20	8	9	125	136	747	782
L	8	6	52	57	23	22	492	553	2284	2410
M	5	6	48	49	21	24	228	257	1253	1341
N	10	9	36	38	18	20	227	233	925	992
O	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
P	0	0	3	3	2	2	22	26	132	143
Q	1	1	8	7	3	3	42	42	252	259
R	3	3	19	18	12	11	217	228	624	678
S	9	9	67	58	26	20	407	389	1834	1762
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
U	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
X	0	0	0	0	0	0	1	2	6	6
totale	339	334	2131	2081	1068	1043	9195	9154	36930	36516

FONTE: CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA

Tabella 4 Variazione Imprese attive nel territorio comunale per gruppo ATECO anni:2018,2021

variazione assoluta e percentuale delle imprese attive su classificazione ATECO (anni 2018,2021)											
IMPRESE ATTIVE											
CLASSI ATECO	VARIAZIONE										
	Sogliano al Rubicone		Colline Cesenate		Valle Uso		Unione Rubicone		Provincia Forli-Cesena		
	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	
A	-9	-7,1%	-43	-5,6%	-23	-5,3%	-77	-5,5%	-305	-4,7%	
B	0	0,0%	1	33,3%	0	0,0%	0	0,0%	-3	-21,4%	
C	-2	-5,7%	9	4,6%	0	0,0%	-67	-8,0%	-165	-4,6%	
D	0	0,0%	1	4,3%	0	0,0%	0	0,0%	12	7,5%	
E	-1	-33,3%	-3	-33,3%	-2	-40,0%	1	4,3%	4	5,4%	
F	5	8,9%	1	0,3%	7	3,8%	45	2,8%	115	2,1%	
G	5	11,6%	0	0,0%	4	2,6%	-44	-2,1%	-345	-4,2%	
H	-1	-10,0%	-11	-9,5%	-8	-18,2%	-27	-9,1%	-102	-7,6%	
I	-1	-4,5%	-2	-1,8%	-1	-1,8%	-1	-0,1%	16	0,6%	
J	1	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	24	21,6%	43	6,8%	
K	0	0,0%	0	0,0%	1	12,5%	11	8,8%	35	4,7%	
L	-2	-25,0%	5	9,6%	-1	-4,3%	61	12,4%	126	5,5%	
M	1	20,0%	1	2,1%	3	14,3%	29	12,7%	88	7,0%	
N	-1	-10,0%	2	5,6%	2	11,1%	6	2,6%	67	7,2%	
O	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	#DIV/0!	0	0,0%	
P	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	4	18,2%	11	8,3%	
Q	0	0,0%	-1	-12,5%	0	0,0%	0	0,0%	7	2,8%	
R	0	0,0%	-1	-5,3%	-1	-8,3%	11	5,1%	54	8,7%	
S	0	0,0%	-9	-13,4%	-6	-23,1%	-18	-4,4%	-72	-3,9%	
T	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	
U	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	
X	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	1	100,0%	0	0,0%	
totale	-5	-1,5%	-50	-2,3%	-25	-2,3%	-41	-0,4%	-414	-1,1%	

FONTE: CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA

Tabella 5 Numero degli addetti alle imprese attive nel territorio comunale per gruppo ATECO anni:2018,2021

Addetti alle imprese attive nel territorio comunale su classificazione ATECO negli anni 2018,2021

ADETTI ALLE IMPRESE ATTIVE											
CLASSI ATECO	NUMERO										
	Sogliano al Rubicone		Colline Cesenate		Valle Uso		Unione Rubicone		Provincia Cesena		Forli-
	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	
A	174	150	1345	1386	1006	1043	3071	3190	15773	1620	
B	0	0	5	9	2	3	2	3	38	40	
C	101	103	1251	1400	199	265	8654	8031	37363	37082	
D	3	3	20	18	3	3	20	21	171	269	
E	68	1	235	11	226	3	696	476	2266	2277	
F	114	114	919	911	359	333	3140	3173	14553	13268	
G	65	70	515	507	217	219	5983	5857	30855	31919	
H	55	68	325	276	161	122	866	959	5407	4543	
I	91	77	436	405	233	201	7485	7199	15450	14689	
J	1	2	18	19	9	10	276	322	2515	2787	
K	3	3	42	45	6	7	437	433	1715	1722	
L	18	18	65	95	36	35	770	843	3012	3325	
M	5	64	68	115	20	78	526	623	3822	3960	
N	9	16	44	284	17	229	908	1509	4252	7672	
O	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	
P	0	0	3	4	1	2	105	50	726	695	
Q	1	1	9	21	5	6	1948	2190	6740	7234	
R	79	92	116	128	104	116	1108	1192	2706	2703	
S	9	9	142	148	31	27	804	798	4186	3707	
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
U	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
X	0	0	0	0	0	0	0	0	34	0	
totale	796	791	5558	5782	2635	2702	36799	36869	151588	139516	

FONTE: CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA

Tabella 6 Variazione del numero degli addetti alle imprese attive nel territorio comunale per gruppo ATECO anni:2018,2021

Variazione assoluta e percentuale degli addetti alle imprese attive su classificazione ATECO (anni 2018,2021)

ADETTI ALLE IMPRESE ATTIVE											
CLASSI ATECO	VARIATIONE										
	Sogliano al Rubicone		Colline Cesenate		Valle Uso		Unione Rubicone		Provincia Cesena		Forli-
	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	
A	-24	-13,8%	41	3,0%	37	3,7%	119	3,9%	-14153	-89,7%	
B	/	/	/	/	/	/	/	/	2	5,3%	
C	2	2,0%	149	11,9%	66	33,2%	-623	-7,2%	-281	-0,8%	
D	/	/	/	/	/	/	/	/	98	57,3%	
E	-67	-98,5%	-224	-95,3%	-223	-98,7%	-220	-31,6%	11	0,5%	
F	0	0,0%	-8	-0,9%	-26	-7,2%	33	1,1%	-1285	-8,8%	
G	5	7,7%	-8	-1,6%	2	0,9%	-126	-2,1%	1064	3,4%	
H	13	23,6%	-49	-15,1%	-39	-24,2%	93	10,7%	-864	-16,0%	
I	-14	-15,4%	-31	-7,1%	-32	-13,7%	-286	-3,8%	-761	-4,9%	
J	1	100,0%	1	5,6%	1	11,1%	46	16,7%	272	10,8%	
K	/	/	/	/	/	/	/	/	7	0,4%	
L	/	/	/	/	/	/	/	/	313	10,4%	
M	59	1180,0%	47	69,1%	58	290,0%	97	18,4%	138	3,6%	
N	7	77,8%	240	545,5%	212	1247,1%	601	66,2%	3420	80,4%	
O	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0,0%	
P	0	0,0%	1	33,3%	1	100,0%	-55	-52,4%	-31	-4,3%	
Q	0	0,0%	12	133,3%	1	20,0%	242	12,4%	494	7,3%	
R	13	16,5%	12	10,3%	12	11,5%	84	7,6%	-3	-0,1%	
S	0	0,0%	6	4,2%	-4	-12,9%	-6	-0,7%	-479	-11,4%	
T	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0,0%	
U	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0,0%	
X	/	/	/	/	/	/	/	/	-34	0,0%	
totale	-5	-0,6%	189	3,4%	66	2,5%	-1	0,0%	-12072	-8,0%	

FONTE: CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA

2.1.3 SETTORE MANIFATTURIERO

il 2021 ha rappresentato un anno di ripresa dell'attività economica, con un rimbalzo della produzione regionale dell'11,5% rispetto all'anno precedente sebbene sul fatturato abbia inciso fortemente la pressione esercitata sull'andamento dei prezzi a causa dell'aumento delle materie prime, dei prodotti energetici e delle difficoltà delle catene di fornitura internazionale.

Tuttavia il recupero rispetto al 2020 ha evidenziato la capacità del sistema industriale regionale, seppur con differenze nei sotto-settori, di reagire e adottare forme organizzative che hanno permesso la ripresa delle attività a regimi elevato.

Sulla base dei dati del Registro delle Imprese, le imprese attive nel settore manifatturiero regionale risultano circa 43.000 con una dimensione pari a -0,2 % rispetto l'anno precedente. Tuttavia esso rappresenta un settore rilevante che, in termini di numero di imprese, incide per l'8,3% sul totale delle generando circa il 20 % del valore aggiunto.

Il settore manifatturiero è il 4° settore rilevante per incidenza delle imprese sul territorio e secondo per numero di addetti (103 addetti su un totale di 791).

Nel comune sono presenti 33 imprese attive, in leggera contrazione, in linea con l'andamento registrato a livello regionale e rispetto al 2018, principalmente di piccole dimensioni: il 42% afferiscono alla classe di addetti da 1 addetto e da 2-9 addetti mentre solo 3 imprese appartengono alla 4 classe dimensionale (10-19 addetti).

Nel 2018 le imprese da 2-9 addetti rappresentavano il 54% delle imprese del territorio mentre erano assenti le imprese con zero addetti ed erano numericamente inferiori le imprese con addetti superiori a 10 (solo il 2,9 % apparteneva alla 4 classe dimensionale rispetto al 9% del 2021).

L'industria alimentare si configura come la categoria dominante sul territorio comunale poiché vi afferiscono il 33% delle imprese manifatturiere presenti tutte di piccole dimensioni (tra 1 -10 addetti).

Come si evince dal grafico sottostante 6 delle 11 attività della sotto-categoria ATECO C.10 (industria alimentare) appartengono all'industria lattiero casearia a conferma del peso rilevante della filiera legata alla produzione di qualità dei formaggi tra cui il formaggio di fossa.

Grafico 3 – Incidenza in percentuale delle imprese attive appartenenti al gruppo Ateco “C” sul territorio comunale

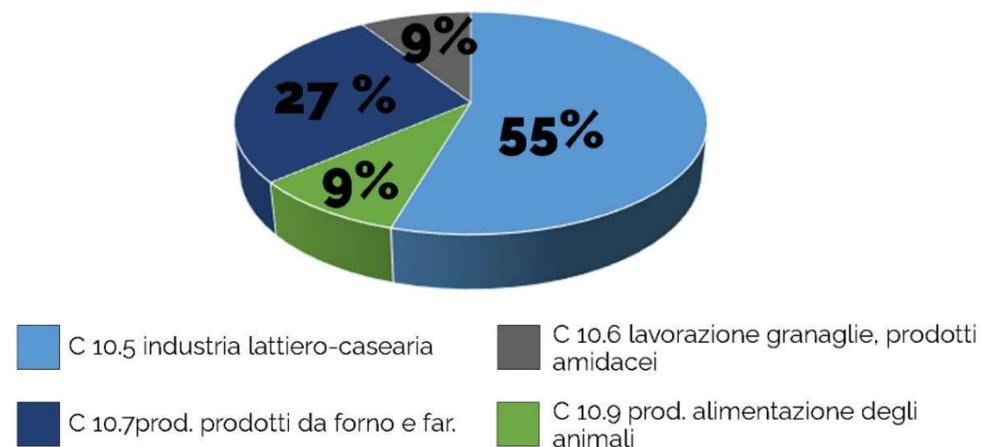
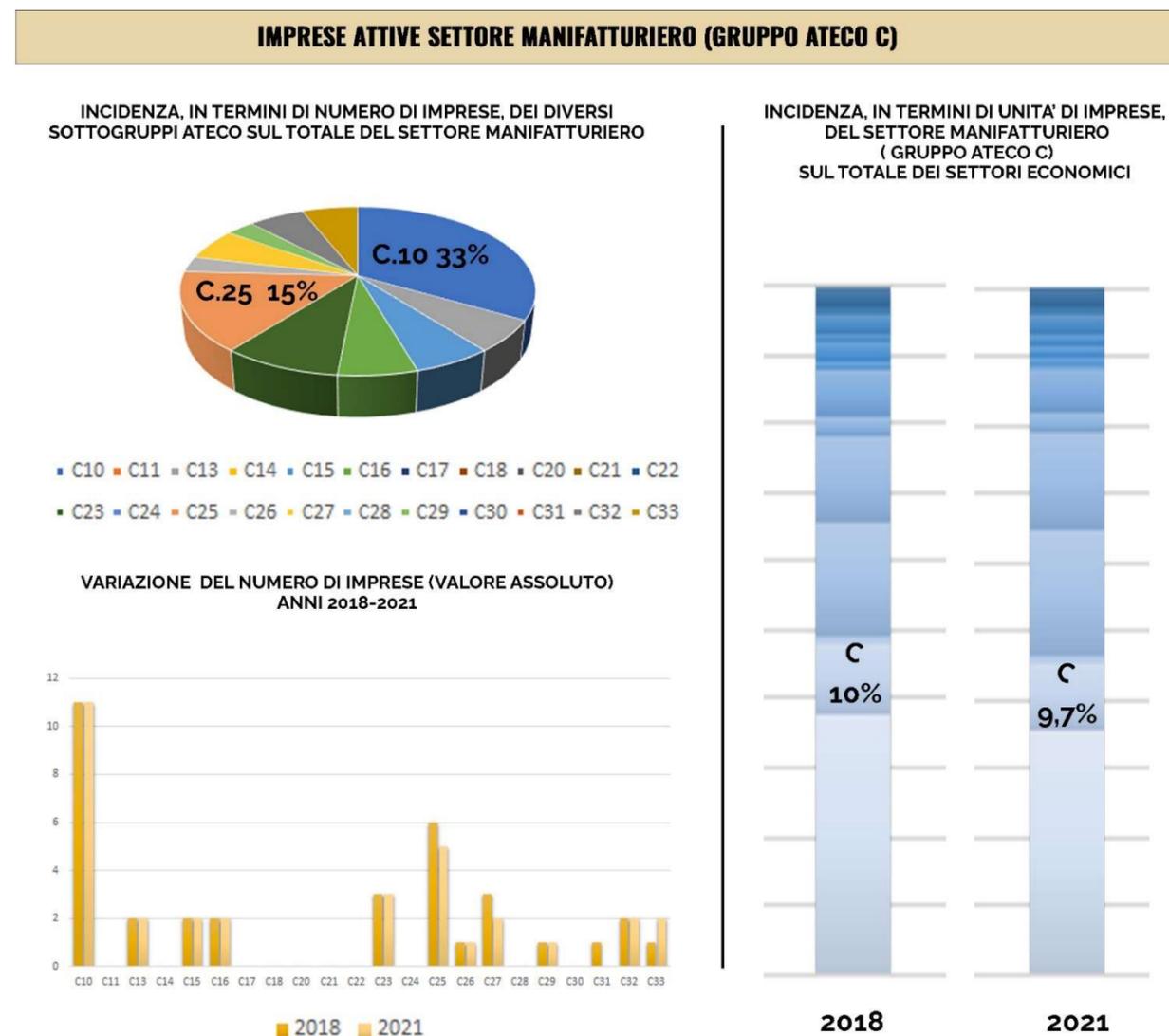


Grafico 4 – Incidenza in percentuale delle imprese attive nel settore manifatturiero nel comune di Sogliano al Rubicone (anni 2018,2021)



FONTE: ELABORAZIONE SU DATI DELLA CAMERA DI COMMERCIO

IMPRESE ATTIVE SETTORE TERZIARIO - COMMERCIO- (GRUPPO ATECO G)

2.1.4 SETTORE TERZIARIO (COMMERCIO)

Tra i settori di attività economica maggiormente significativi in termini di numerosità di imprese, il commercio ha una posizione dominante nel contesto regionale e provinciale poiché costituisce circa il 20% delle imprese attive.

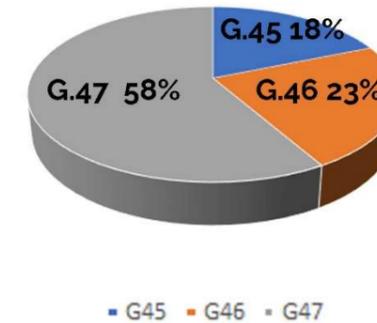
Come per tutti i settori però, così come riportato dalle elaborazioni del *The European House - Ambrosetti*, lo scenario attuale si caratterizza dalla manifestazione di fattori di crisi congiunturali quali la pandemia, la guerra in territorio europeo; l'incremento dei costi energetici e logistici; l'interruzione delle catene di approvvigionamento e l'impennata dell'inflazione generata dalla ripresa economica del 2021. Tali fenomeni hanno generato dei mutamenti con i quali le realtà economiche costituite, come già evidenziato, prevalentemente da micro-imprese, devono confrontarsi.

Il settore del commercio rappresenta, in termini di imprese, il terzo settore rilevante nel territorio comunale sebbene esso aggrega realtà diverse tra loro quali il: commercio all'ingrosso e commercio al dettaglio.

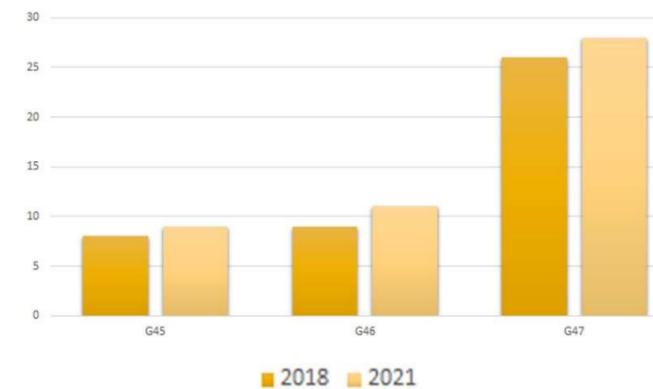
Complessivamente esso incide del 14 % (+1,5% rispetto al 2018)

Anche se il commercio al dettaglio risulta il sotto-settore con il maggior numero di imprese (28 rispetto alle 11 del commercio all'ingrosso), ambedue le realtà hanno registrato un incremento rispetto al 2018 in termini di numero di imprese (+2 unità) in particolare nella seconda classe dimensionale (1 addetto) per il commercio all'ingrosso e nella terza (2-9 addetti) per il commercio al dettaglio e in termini di addetti (il settore assorbe 70 addetti incidendo dell'8% sul totale)

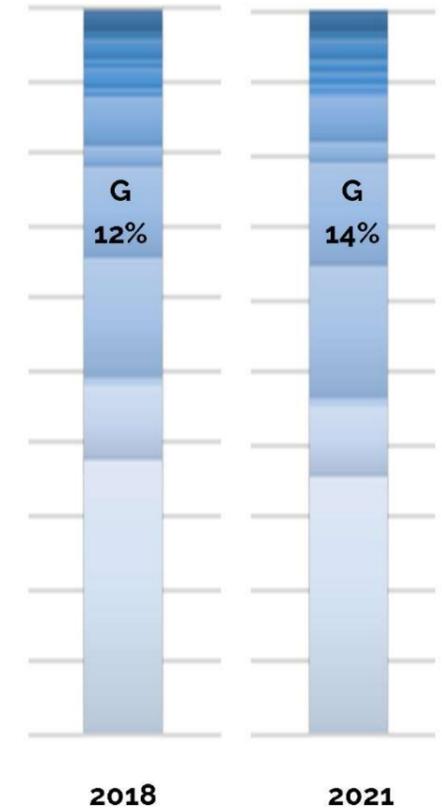
INCIDENZA, IN TERMINI DI NUMERO DI IMPRESE, DEI DIVERSI SOTTOGRUPPI ATECO SUL TOTALE DEL SETTORE TERZIARIO (COMMERCIO)



VARIAZIONE DEL NUMERO DI IMPRESE (VALORE ASSOLUTO) ANNI 2018-2021



INCIDENZA, IN TERMINI DI UNITA' DI IMPRESE, DEL SETTORE TERZIARIO-COMMERCIO- (GRUPPO ATECO G) SUL TOTALE DEI SETTORI ECONOMICI



FONTE: ELABORAZIONE SU DATI DELLA CAMERA DI COMMERCIO

2.1.5 ARTIGIANATO

Grazie alla ripresa in corso a livello mondiale, europeo e nazionale, nei primi mesi del 2021, le imprese artigiane regionali hanno ottenuto un deciso recupero della produzione rispetto al corrispondente periodo del 2020.

In una prospettiva di più lungo periodo il livello della produzione industriale delle imprese artigiane tra gennaio e settembre è risultato ancora inferiore dell'8,6 per cento rispetto a quello dello stesso periodo del 2019. Nel settore delle costruzioni, grazie anche agli stimoli introdotti a sostegno del settore, si evidenzia un deciso incremento del volume d'affari delle imprese artigiane. La base imprenditoriale dell'artigianato dell'Emilia-Romagna consisteva a fine settembre 2021 di 124.706 imprese attive, vale a dire 81 imprese in più (+0,1 per cento) rispetto a un anno prima, con un'inversione della tendenza negativa precedente. Alla stessa data del 2016, però, se ne contavano 130.424 e da allora la perdita è stata di oltre 5.700 imprese (-4,4 per cento). L'incremento più ampio della base imprenditoriale si è avuto nelle costruzioni. Andamento opposto per il comparto del trasporto e magazzinaggio e nel manifatturiero.

L'artigianato, anche nel territorio della Romagna, ha un ruolo di primaria importanza poiché le imprese attive nel settore evidenziano un incremento in particolare nel settore delle costruzioni, servizi alla persona e nei servizi alle imprese mentre, come nel contesto regionale, mostrano una contrazione nel comparto manifatturiero e nei trasporti.

Nel territorio comunale le imprese artigiane sono complessivamente 107 con una contrazione (2 unità rispetto al 2018) più contenuta rispetto ai comparti di riferimento.

Si segnalano tra le imprese artigiane, attività storico-identitarie (lavorazione di teglie in terracotta) e tessuti.

Tabella 7 Numero delle imprese artigiane attive nel territorio comunale per gruppo ATECO anni:2018,2021

Imprese artigiane attive nel territorio comunale su classificazione ATECO negli anni 2018,2021										
IMPRESE ARTIGIANE										
CLASSI ATECO	NUMERO									
	Sogliano al Rubicone		Colline Cesenate		Valle Uso		Unione Rubicone		Provincia Forlì-Cesena	
	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021	2018	2021
A	1	1	2	3	2	3	14	14	57	59
B	/	/	/	/	/	/	/	/	7	3
C	28	26	153	151	58	54	663	593	2628	2480
D	/	/	/	/	/	/	/	/	1	1
E	1	1	2	2	1	1	15	15	32	34
F	49	53	297	295	170	176	1394	1435	4534	4641
G	7	7	32	31	14	14	148	142	651	620
H	4	3	99	89	33	26	249	218	1063	954
I	3	1	12	11	5	3	163	175	528	542
J	1	2	5	5	3	4	32	41	146	160
K	/	/	/	/	/	/	/	/	1	0
L	/	/	/	/	/	/	/	/	4	4
M	1	1	10	9	3	3	72	74	276	279
N	7	5	17	18	11	10	82	82	334	346
O	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0
P	0	0	1	1	0	0	5	7	24	25
Q	1	1	2	3	1	2	5	5	30	27
R	0	0	3	2	3	2	51	47	82	92
S	6	6	57	50	22	17	367	343	1588	1511
T	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0
U	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0
X	/	/	/	/	/	/	/	/	6	3
totale	109	107	692	670	326	315	3260	3191	11992	11781

FONTE: CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA

Tabella 8 Articolazione delle forme di utilizzazione del territorio rurale

Variatione assoluta e percentuale delle imprese artigiane attive su classificazione ATECO (anni 2018,2021)

IMPRESE ARTIGIANE										
CLASSI ATECO	VARIAZIONE									
	Sogliano al Rubicone		Colline Cesenate		Valle Uso		Unione Rubicone		Provincia Cesena	Forlì
	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%	var.ass	var.%
A	0	0,0%	1	50,0%	1	50,0%	0	0,0%	2	3,5%
B	/	/	/	/	/	/	/	/	-4	-57,1%
C	-2	-7,1%	-2	-1,3%	-4	-6,9%	-70	-10,6%	-148	-5,6%
D	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0,0%
E	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	2	6,3%
F	4	8,2%	-2	-0,7%	6	3,5%	41	2,9%	107	2,4%
G	0	0,0%	-1	-3,1%	0	0,0%	-6	-4,1%	-31	-4,8%
H	-1	-25,0%	-10	-10,1%	-7	-21,2%	-31	-12,4%	-109	-10,3%
I	-2	-66,7%	-1	-8,3%	-2	-40,0%	12	7,4%	14	2,7%
J	1	100,0%	0	0,0%	1	33,3%	9	28,1%	14	9,6%
K	/	/	/	/	/	/	/	/	-1	-100,0%
L	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0,0%
M	0	0,0%	-1	-10,0%	0	0,0%	2	2,8%	3	1,1%
N	-2	-28,6%	1	5,9%	-1	-9,1%	0	0,0%	12	3,6%
O	/	/	/	/	/	/	/	/	0	#DIV/0!
P	0	0,0%	0	0,0%	0	#DIV/0!	2	40,0%	1	4,2%
Q	0	0,0%	1	50,0%	1	100,0%	0	0,0%	-3	-10,0%
R	0	0,0%	-1	-33,3%	-1	-33,3%	-4	-7,8%	10	12,2%
S	0	0,0%	-7	-12,3%	-5	-22,7%	-24	-6,5%	-77	-4,8%
T	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0,0%
U	/	/	/	/	/	/	/	/	0	0,0%
X	/	/	/	/	/	/	/	/	-3	0,0%
totale	-2	-1,8%	-22	-3,2%	-11	-3,4%	-69	-2,1%	-211	-1,8%

2.1.6 ATTIVITA' COMMERCIALI E PRODUTTIVE NEL CAPOLUOGO

Uno studio effettuato sul tessuto sociale ed economico ha evidenziato un consistente patrimonio di immobili vuoti prevalentemente riconducibili a negozi di metrature medio / piccole (prevalentemente in piazza della Repubblica e piazza Mazzini), magazzini (piazza Garibaldi e via pascoli) e attività produttive specifiche (industrie) (via pascoli).

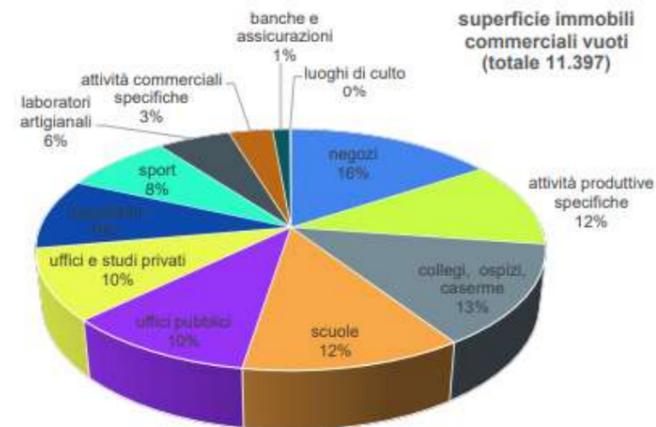
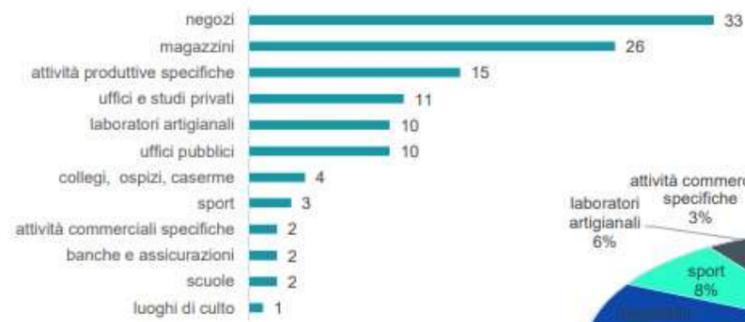
Oltre agli immobili sopra menzionati, lo studio ha mostrato la presenza di altri vuoti precedentemente utilizzati per:

- Uffici e studi privati (localizzati prevalentemente in piazza Garibaldi e via Pascoli);
- Laboratori artigianali di cui 3 localizzati in via pascoli;
- Uffici pubblici (prevalentemente in piazza Garibaldi e via Pascoli);
- Collegi, ospizi e caserme (di cui uno in piazza Matteotti);
- Attività commerciali specifiche (prevalentemente situate in via Pascoli);

Grafico 5 – Incidenza in percentuale delle imprese attive appartenenti al gruppo Ateco “A” sul totale della attività economiche

	superficie totale	unità	superficie media
negozi	1.792	33	54
magazzini	1.080	26	42
attività produttive specifiche (industrie)	1.691	17	99
uffici e studi privati	1.080	11	98
uffici pubblici	1.165	10	116
laboratori artigianali	628	10	63
collegi, ospizi, caserme	1.534	4	383
sport	921	3	307
scuole	1.348	2	674
banche e assicurazioni	150	2	75
luoghi di culto	9	1	9
totale	11.397	119	96

tipologie immobili commerciali vuoti



TESSUTI PRODUTTIVI

Nel territorio sono state individuate ed analizzate cinque aree che si caratterizzano per la presenza di tessuti produttivi:

Tessuti Produttivi

TP_1 Tessuto Produttivo di Bivio Montegelli

TP_2 Tessuto Produttivo di Montepetra bassa

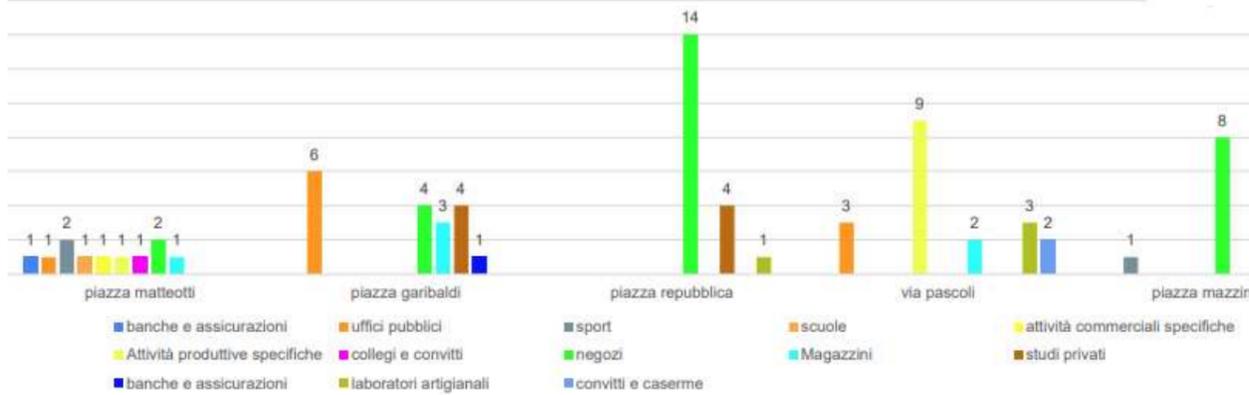
TP_3 Tessuto Produttivo di Vignola

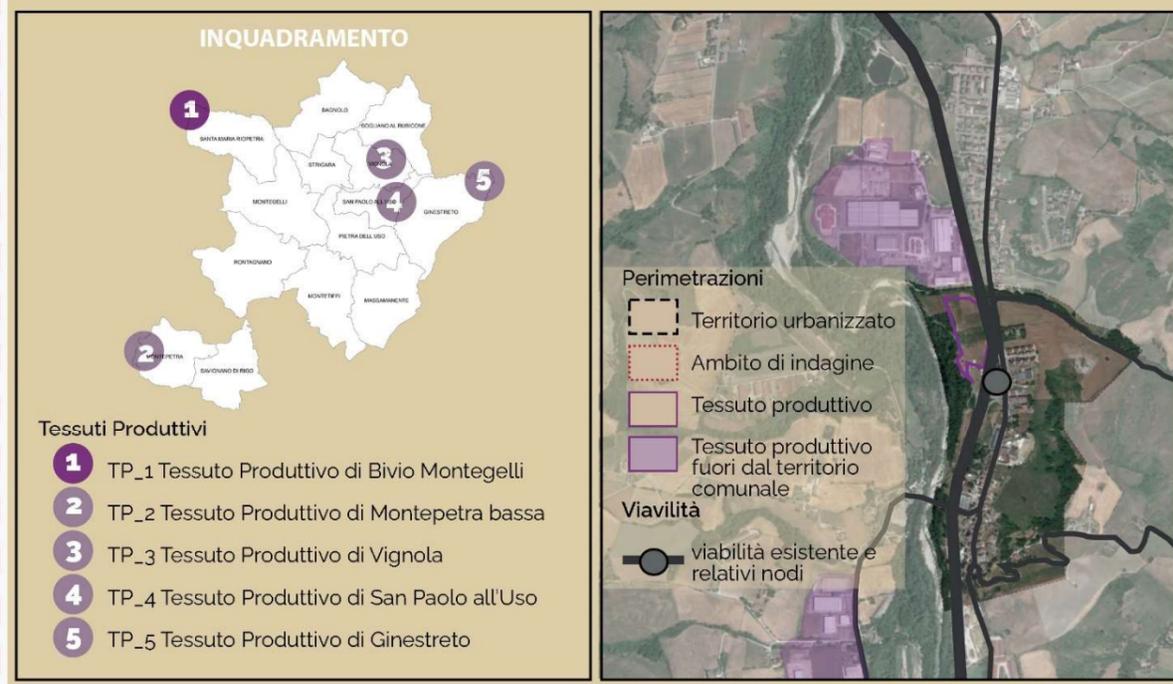
TP_4 Tessuto Produttivo di San Paolo all'Uso

TP_5 Tessuto Produttivo di Ginestreto

Le schede seguenti riportano, per ogni tessuto, un'indagine conoscitiva della realtà produttiva articolata in:

- Descrizione dell'ambito di indagine (Individuazione di un ambito di indagine caratterizzato per individuare il tessuto nel suo contesto) Localizzazione e relazioni funzionali dell'ambito indagato;
- Stato di attuazione della pianificazione (Individuazione delle previsioni vigenti della pianificazione)
- Attività economiche presenti per settore ATECO (individuazione dell'uso attuale delle strutture produttive)
- Destinazione d'uso dell'ambito di indagine





Descrizione dell'ambito di indagine

L'ambito è situato a nord - ovest del territorio comunale, nella valle del Savio, al confine con il comune di Roncofreddo e di Mercato Saraceno.

Si caratterizza per la presenza di un tessuto consolidato sviluppato lungo la SR142 che ne costituisce la matrice di impianto.

il tessuto consolidato si qualifica per la forte connessione con i tessuti dei comuni limitrofi e per la presenza dell'asse di collegamento extra-territoriale E45 con il quale entra in contatto mediante uno svincolo.

Nel lembo di territorio tra la E45 e il fiume Savio è localizzata l'area, attualmente libera, destinata alla localizzazione di fabbricati produttivi. Il tessuto produttivo sarà connesso alla viabilità principale mediante lo svincolo che verrà opportunamente modificato per garantirne l'accessibilità.

Stato di attuazione della pianificazione

L'area, di superficie di circa 32.000 mq, interclusa tra il Savio e la E45 è attualmente individuata nel PSC come "Ambito specializzato per attività produttive" e nel POC come area destinata ad attività produttive già disciplinata dal PSC come previsione del PRG previgente e recepita dal RUE nella scheda n.9.

Al fine di favorire l'attuazione il POC ha previsto la realizzazione dell'intervento in due stralci funzionali mediante PDC convenzionato.

Lo stato dell'attuazione è in corso.

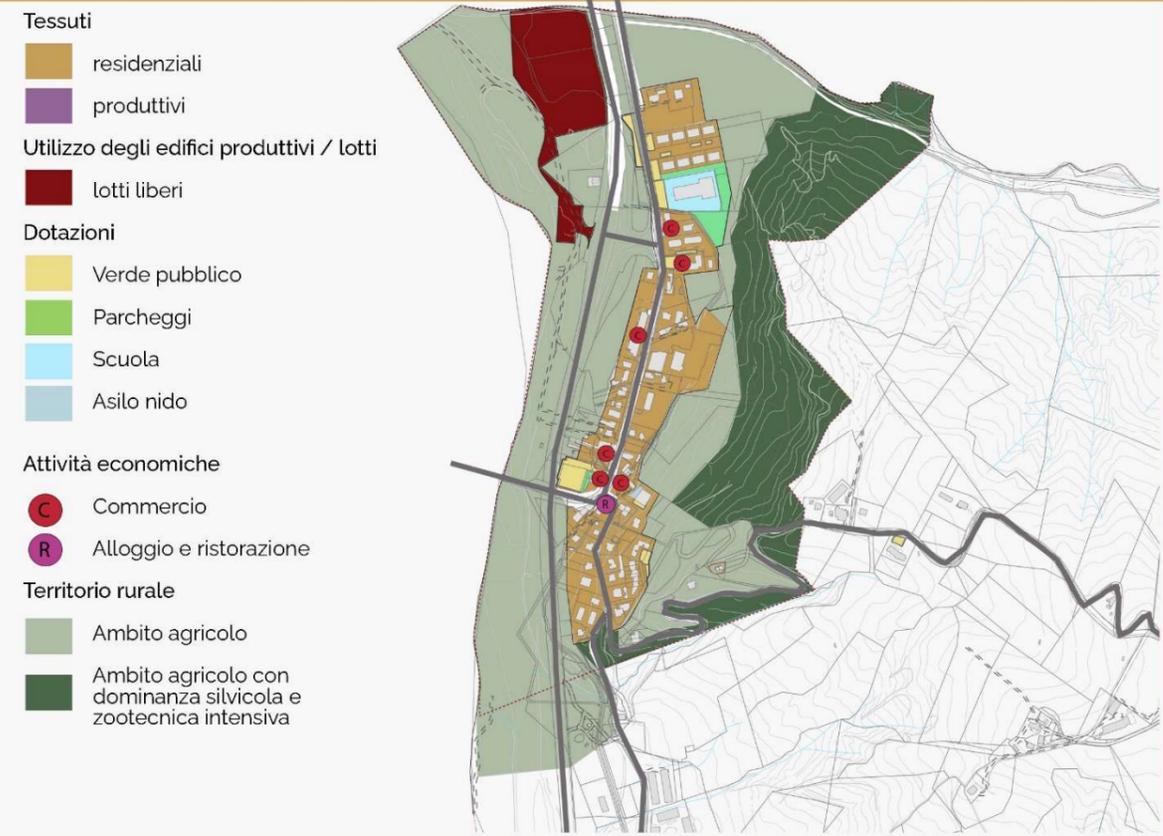
Attività economiche presenti per settore ATECO

L'area di intervento con funzione produttiva è inserita in posizione centrale in un contesto a vocazione produttiva: confina infatti ad est con il tessuto produttivo di Celle del Comune di Mercato Saraceno, dal quale è separato dal Savio, e a nord con il tessuto produttivo del comune di Roncofreddo, anch'esso separato da un corso d'acqua, sebbene di rilevanza minore.

Il tessuto consolidato limitrofo è caratterizzato per la presenza di diverse attività, prevalentemente commerciali.

Destinazioni d'uso dell'ambito di indagine

La destinazione d'uso dell'area oggetto di piano attuativo è produttiva mentre il tessuto consolidato limitrofo ha destinazione prevalentemente residenziale.



Infrastrutture per l'approvvigionamento idrico

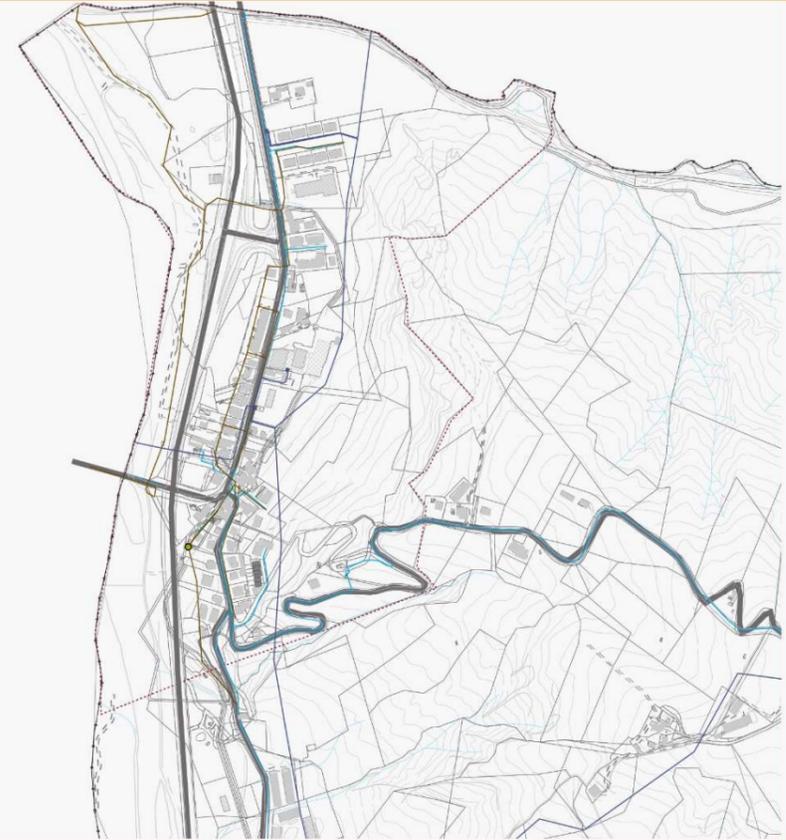
Rete di distribuzione

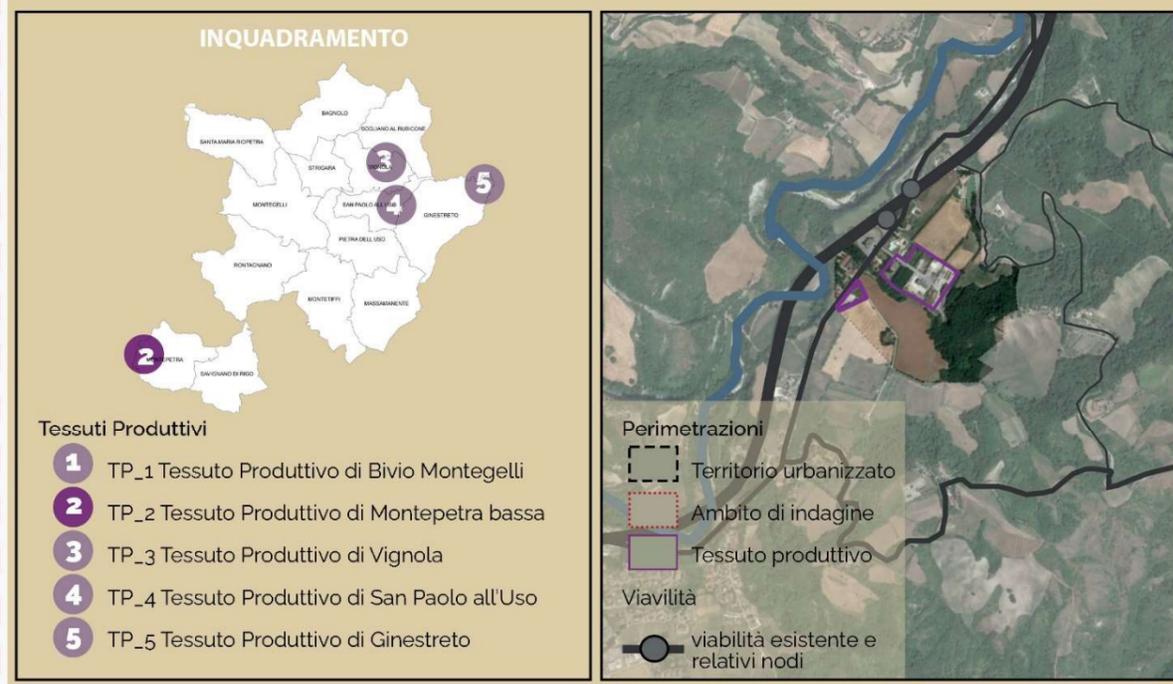
Infrastrutture fognarie e depuratori

- Sollevamento
- Rete fognature acque nere

Infrastrutture per l'energia

Rete MT





Descrizione dell'ambito di indagine

L'ambito è localizzato nell'area sud-ovest del territorio comunale, nella frazione di Montepetra ed insiste sulla SR 142 che, attraverso il vicino svincolo, si relaziona con l'asse di collegamento extraterritoriale (E45).

Il tessuto produttivo, di superficie di 35.000 mq, non è prospiciente la viabilità principale ma connesso ad essa mediante una strada perpendicolare a cul de sac.

Esso confina a nord-ovest con un tessuto a bassa densità in parte residenziale e in parte adibito ad attività di ricezione e ospitalità; a sud e a nord con terreni agricoli e a est con un'area boscata.

Stati di attuazione della pianificazione

Nel PSC il tessuto è individuato come "Ambito specializzato per attività produttive" mentre nel RUE è classificato come "Ambito Consolidato".

Non sono previsti piani attuativi.

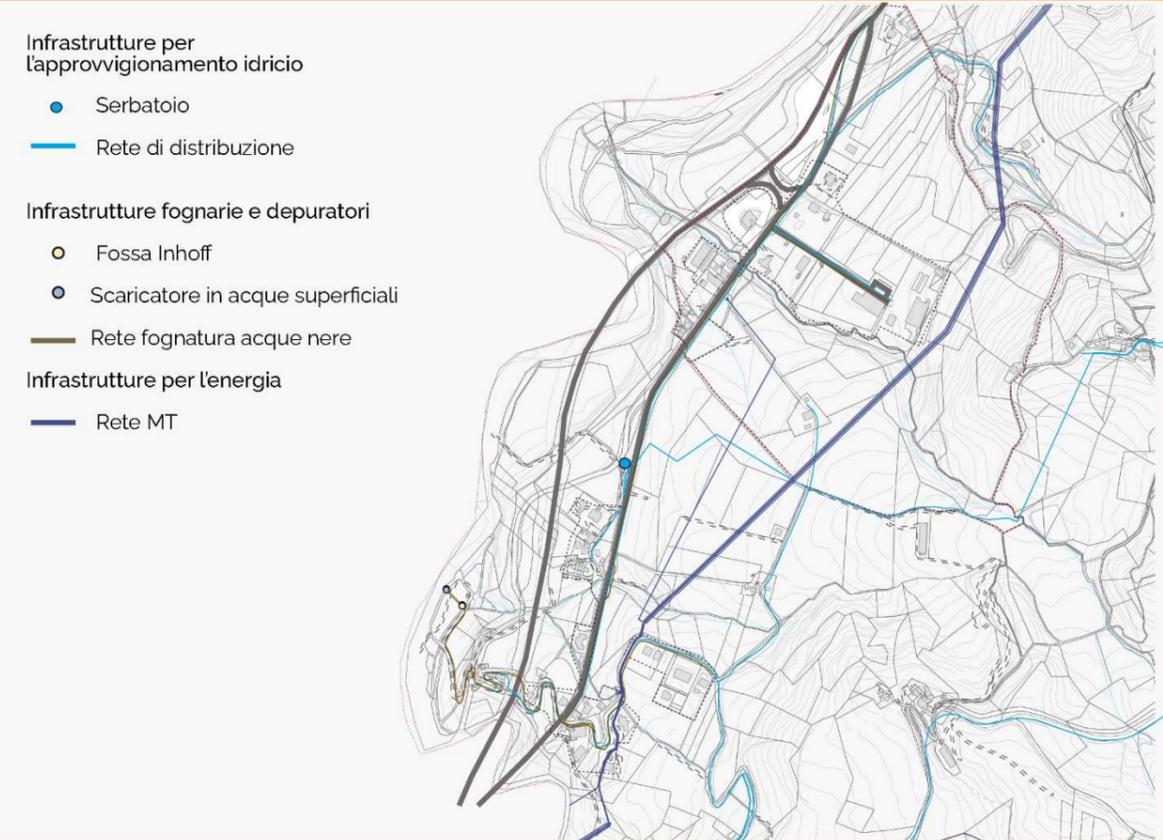
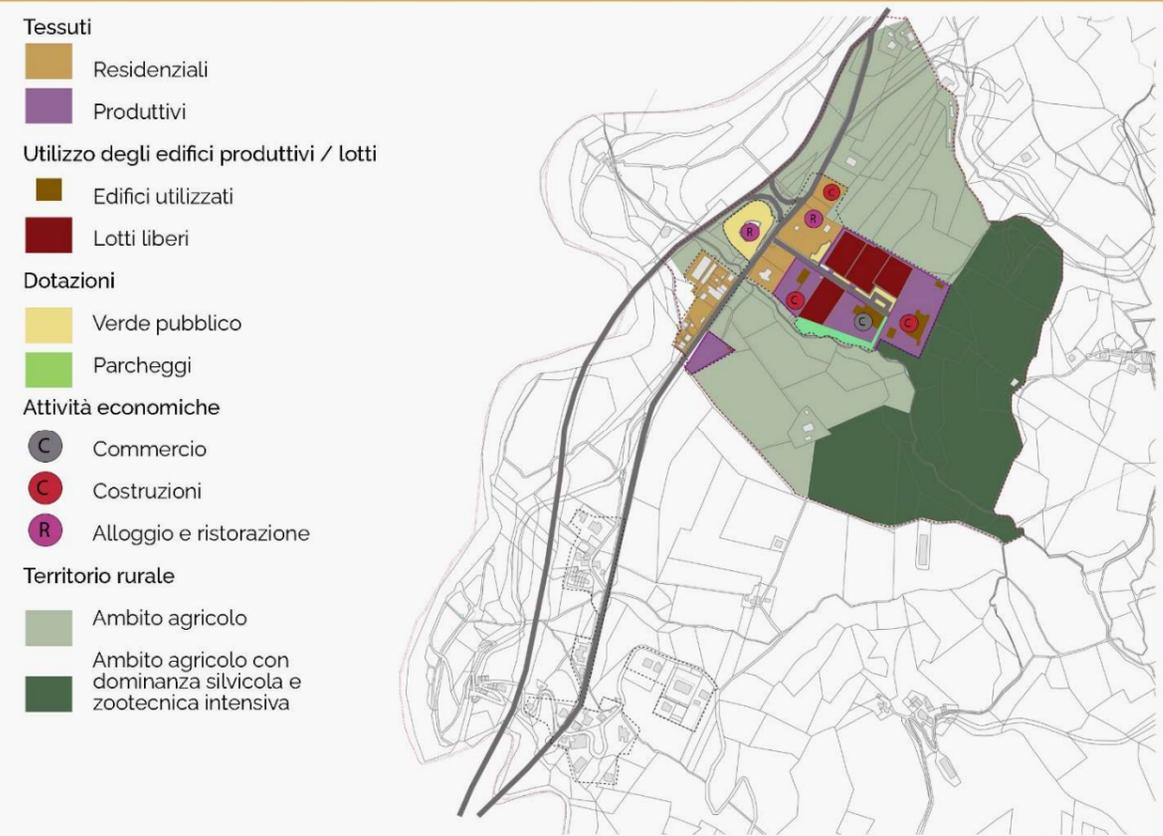
Attività economiche presenti per settore ATECO

Il tessuto produttivo è caratterizzato dalla presenza di lotti vuoti (in particolare nella parte nord) e di lotti con fabbricati che ospitano attività che afferiscono al commercio all'ingrosso (fornitura di materiale da costruzione), riparazione di veicoli (officina) e al settore delle costruzioni (imprese edili). Il lotto prospiciente la SR 142, è attualmente adibito a deposito materiali.

Nell'ambito di indagine, in prossimità del tessuto produttivo, sono presenti attività legate al commercio e alla ristorazione.

Destinazioni d'uso dell'ambito di indagine

L'ambito di indagine si caratterizza per la presenza di differenti destinazioni d'uso: il tessuto produttivo è infatti limitrofo ad un tessuto con funzione abitativa e turistica ricettiva





Descrizione dell'ambito di indagine

L'ambito, di circa 9.000 mq è situato nella frazione di Vignola lungo la SP30, collegamento trasversale tra la SP 11 e la SP13, sul quale si sviluppa un tessuto lineare consolidato costituito, in testata, da un tessuto produttivo connesso alla viabilità tramite una strada a cul de sac.

Stato di attuazione della pianificazione

L'ambito è individuato nel PSC come "Ambito specializzato per attività produttive" e dal RUE come "Ambito consolidato".

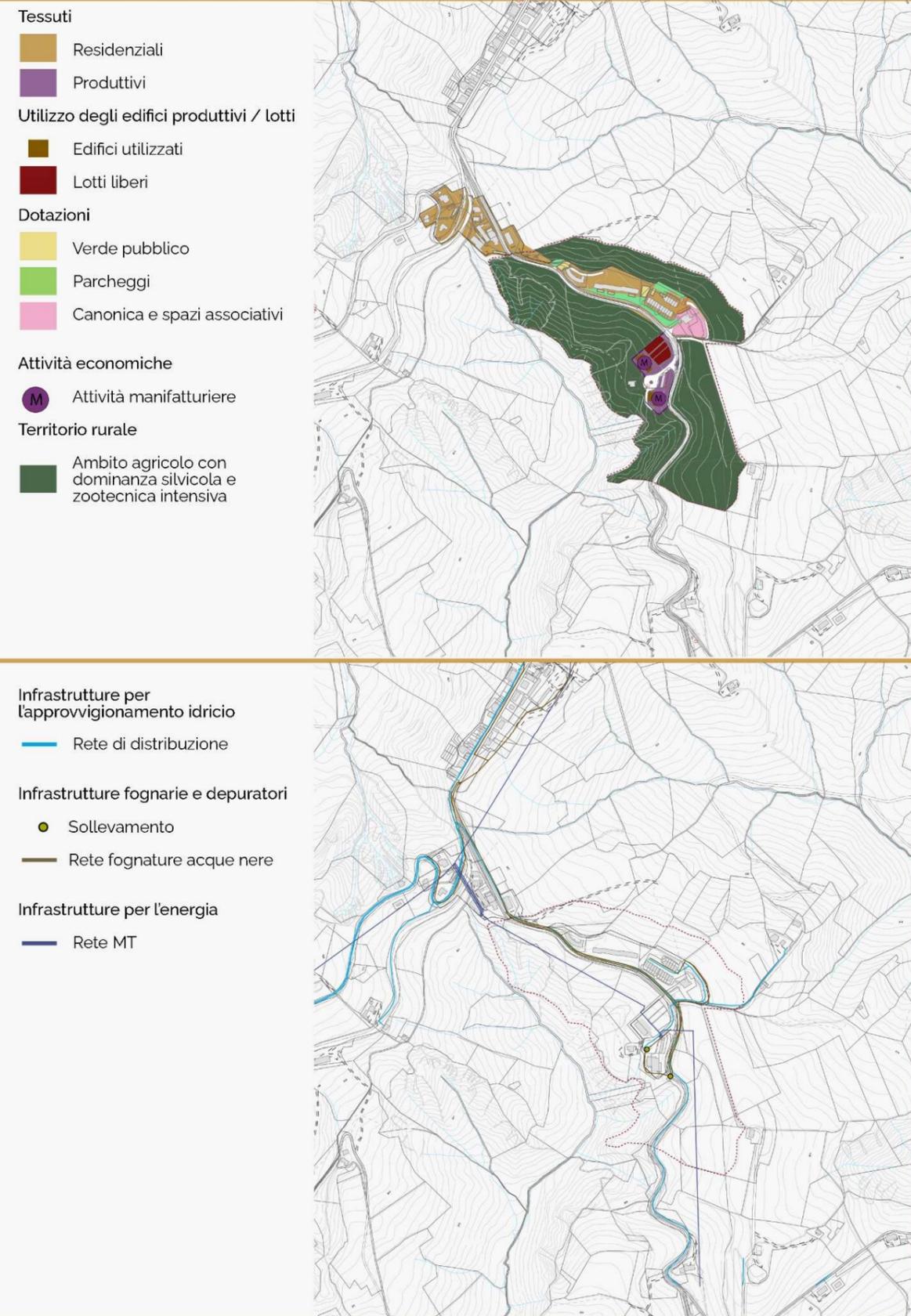
Non sono previsti piani attuativi.

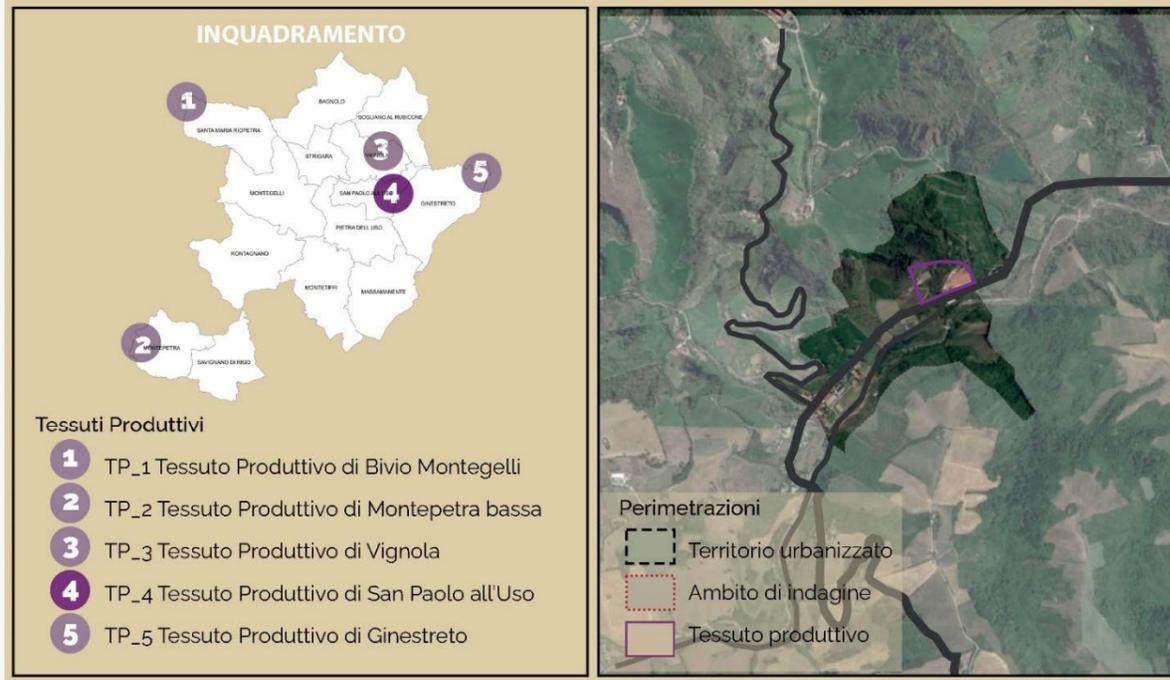
Attività economiche presenti per settore ATECO

Il tessuto produttivo ospita due attività del settore manifatturiero (lavorazione di metalli e industria lattiero-casearia). Sono presenti lotti liberi.

Destinazioni d'uso dell'ambito di indagine

Il tessuto consolidato a sviluppo lineare ha destinazione residenziale mentre il tessuto di testata ha destinazione d'uso produttiva.





Descrizione dell'ambito dell'ambito di indagine

Il tessuto produttivo si estende per una superficie di circa 37.000 mq lungo la strada provinciale 13 (via Ponte Uso) circondato dai versanti poco acclivi delle colline limitrofe prevalentemente caratterizzate dalla presenza di aree boscate e aree coltivate a seminativo.

Stato di attuazione della pianificazione

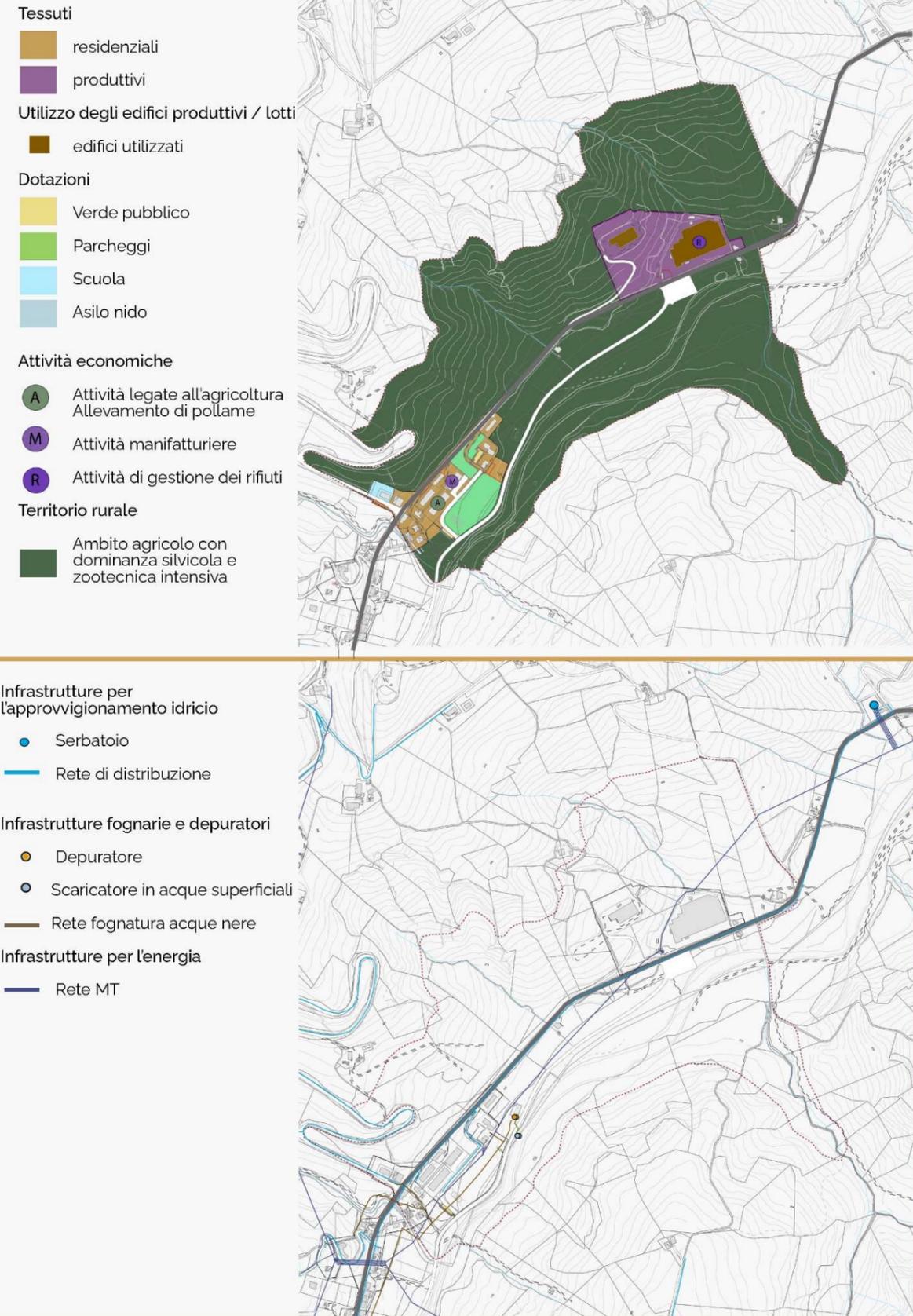
Il tessuto è individuato nel PSC come "Ambito specializzato per attività produttive" e nel RUE come "Ambito consolidato".

Attività economiche presenti per settore ATECO

Il tessuto produttivo è caratterizzato dalla presenza di due fabbricati. Il fabbricato principale ospita attività che afferiscono alla classe ATECO E "trattamento e smaltimento dei rifiuti" poiché sede dell'impianto RAEEI.

Destinazioni d'uso

La destinazione di uso del tessuto è produttiva.





Descrizione dell'ambito di indagine

Il tessuto produttivo di Ginestreto ha un'estensione di circa 55.000 mq.

E' situato a nord-est del territorio comunale, nella frazione di Ginestreto, ed insiste sulla strada provinciale SP 30 (via Ginestreto Morsano) in posizione limitrofa all'intersezione con la strada provinciale 13.

E' inoltre servito da una strada secondaria che lo collega direttamente alla discarica provinciale di Ginestreto e che costituisce parte del limite nord del territorio comunale.

Il tessuto produttivo è inserito in ambito agricolo.

Stato di attuazione della pianificazione

L'ambito è individuato nel PSC come "Ambito specializzato per attività produttive" e dal RUE come "Ambito consolidato". Attualmente è in corso una Procedura Ambientale Unica in fase di istruttoria.

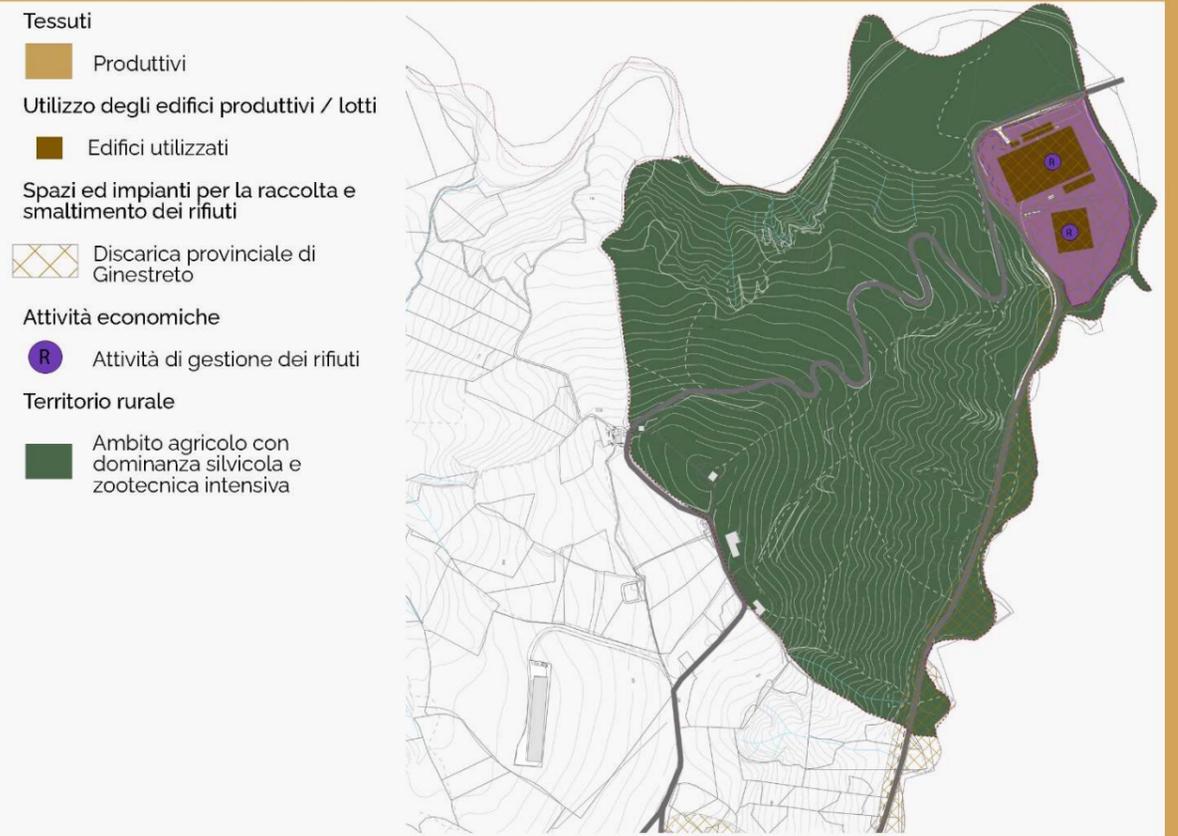
Attività economiche presenti per settore ATECO

Le attività presenti appartengono alla classe Ateco E (Fornitura di acqua, reti fognarie, attività di gestione dei rifiuti e risanamento).

L'area è infatti attrezzata per gli stabilimenti e gli impianti esistenti dedicati alla discarica in esercizio e alla stabilizzazione del rifiuto organico

Destinazioni d'uso dell'ambito di indagine

La destinazione d'uso dell' area è connessa al funzionamento della discarica ad essa collegata.



Infrastrutture per l'approvvigionamento idrico

- Rete di distribuzione

Infrastrutture per l'energia

- Rete MT

